



*Syndicat d'Initiative et d'Intérêts Locaux  
Fetschenhof-Cents  
1, rue du Père Jacques Brocquart  
L-1280 Luxembourg*

Luxembourg, le 28 février 2022

Lafayette SA  
am Marc Wagener  
2, rue Christophe Plantin  
L-2339 Luxembourg

Référence : 251-2022

Concerne : Projet „Wunnen am Klouschtergaart“

Monsieur,

Permettez-nous de vous solliciter au sujet d'un de vos projets, intitulé « Wunnen am Klouschtergaart » qui ne devra tarder à voir le jour.

Lors des réunions avec la ville de Luxembourg, il nous avait été proposé de faire des propositions quant à l'utilisation des surfaces dites commerciales. De ce temps nous étions un peu choqués par l'ampleur de celles-ci mais en vue de toutes les constructions prévues nous comprenons à présent le besoin existant. Nous sommes en train de nous développer à une vitesse inimaginable.

Sur ce nous serions heureux si quelques de nos propositions puissent être retenues pour le projet en cours.

Pour commencer une petite restauration, gelateria ou cafétéria avec terrasse coté parc serait le bienvenu.

À la suite de la fermeture d'un cabinet médical au Cents, le centre médical déjà existant s'avère être débordé à gérer toutes les demandes médicales. Or s'il y avait une possibilité d'intégrer un deuxième centre médical avec au moins un médecin généraliste, on pourrait apporter une contribution majeure au bien-être des riverains.

Un autre aspect de plus en plus prisé par les riverains serait d'intégrer un magasin avec une offre alimentaire pour produits biologiques tel le Naturata ou Alavita par exemple.

Dans le temps il existait un fleuriste au Cents qui malheureusement a dû fermer ces

portes suite à une résiliation de bail pour réaliser un projet immobilier, ce qui est dommage en vue du très grand nombre de jardins privés existant dans ce quartier.

Nous avons toujours déploré le manque de présence d'un deuxième bancomat.


Pour finir un magasin de nettoyage vêtements comme par exemple l'entreprise 5 à Sec ou Klin pourrait présenter un atout sur notre secteur.

Dans l'attente de vous lire, nous vous prions, Monsieur Wagener, d'agréer l'assurance de nos salutations les plus distinguées.



Carlo Zwank  
Secrétaire

Pour le comité du SIILFC



Nadine Molitor  
Président

Info confidentialité : Nous tenons à vous informer que cette lettre ainsi que votre réponse seront ou pourront être publiés sur notre site internet ou transmis à nos membres pour information. Une opposition formelle est de rigueur.